

## **Trade Port - Algemeen**

Met de explosieve toename van welvaart en consumptie in de laatste helft van twintigste eeuw en de daarbij behorende groei van het logistieke en distributie netwerk ontwikkelden zich aan de noordwestzijde van Venlo en Blerick de Tradeports, welhaast als een nieuwe kern rond het kruispunt A67/A73 op de internationale vervoersassen tussen economische zwaartepunten als de Randstad, Antwerpen en het Ruhrgebied. De ontwikkeling van de Tradeports werd mede bevorderd door verplaatsing van ondernemingen die sinds de komst van de trein in het gebied ten zuiden van het stationsgebied waren gevestigd en gegroeid.

Het Trade Port concept heeft de gemeente Venlo ontwikkeld eind jaren tachtig van de twintigste eeuw, voor haar bedrijventerreinen in Venlo-West. Dit concept speelde in op het wegvallen van de landsgrenzen. De nieuwe bedrijventerreinen zijn ruim en uitstekend bereikbaar over de weg en via het spoor. Daardoor zijn ze zeer geschikt voor een clustering van (hoogwaardige) logistieke dienstverlening, Europese distributie en indistributie (opslag, bewerking en just-in-time distributie). Tevens zijn ze bruikbaar voor productiebedrijven die een probleemloze en onbelemmerde afzet willen bereiken. Na Venlo Trade Port zijn achtereenvolgens Trade Port West, Trade Port Oost en Trade Port Noord en Greenpark ontwikkeld. Tussen de bedrijventerreinen ligt het verkeersknooppunt Zaarderheiken dat nagenoeg onderdeel uitmaakt van het werklandschap.